

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:972,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское
с/п, п. Кукуштан, ул. Октябрьская, д. 19**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

30 мая 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 10.04.2018 № 44 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 11.05.2018 № 19 (8460), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы Октябрьская с 3 до 0,8 метров) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:972, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Октябрьская, д. 19.

Публичные слушания состоялись 24 мая 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 50 (здание дома культуры).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим

публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

По теме публичных слушаний поступили замечания администрации Кукуштанского сельского поселения от 24.04.2018 № 528, в которых отмечается, что обоснование заявителя не содержит правового обоснования отклонения, как того требуют Правила землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения утвержденные решением Совета депутатов Кукуштанского сельского поселения от 07.02.2013 № 361 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26.01.2017 № 198),

Рассмотрев поступившее замечание, отмечено, что публичные слушания назначены без нарушения процедуры, предусмотренной Положением о публичных слушаниях в Пермском муниципальном районе, утвержденным решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 25.06.2014 № 470, проведены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения. По итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:972, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Октябрьская, д. 19, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного, строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы Октябрьская с 3 до 0,8 метров) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:972, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Октябрьская, д. 19
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете

