

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:2430001:5159, расположенного по адресу: край Пермский, р-н
Пермский, с/п Юговское, п. Юг, ул. Октябрьская**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

16 августа 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 27.06.2019 № 161 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 31.05.2018 № 322 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28.03.2019 № 378), в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:115 с 3 до 1,4 метров, от объекта капитального строительства до границы земельного участка со стороны красной линии улицы Октябрьская с 3 до 2,5 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5159,

расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский Юговское с/п, п. Юг, ул. Октябрьская.

Публичные слушания состоялись 13 августа 2019 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское сельское поселение, п. Юг, ул. Ленина, д. 103 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний был Залазаев Алексей Владимирович, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5159, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский Юговское с/п, п. Юг, ул. Октябрьская, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения для территориальной зоны Ж1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:115 с 3 до 1,4 метров, от объекта капитального строительства до границы земельного участка со стороны красной линии улицы Октябрьская с 3 до 2,5 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5159, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский Юговское с/п, п. Юг, ул. Октябрьская.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова